



COMUNE DI COLORNO

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE N. 717
Data di Registrazione 11/12/2020
Proposta N. 790

OGGETTO: **INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI COMUNALI. INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO PAVIMENTI DEL SEMINTERRATO NELLA SCUOLA PRIMARIA P.L. BELLONI. CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI. LIQUIDAZIONE SALDO ALLA DITTA TECNO FUTURE COSTRUZIONI S.R.L. CUP I14H20000260001 CIG: 8431389A4D. ANTICIPAZIONE DI CASSA.**

IL RESPONSABILE DEL VI SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Visto il D.Lgs. 118/2011, e successive modificazioni ed integrazioni, ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”;

Visto il D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

Considerato che dal 1° gennaio 2016 gli enti locali sono soggetti integralmente alle nuove disposizioni previste dal sopracitato decreto legislativo;

Viste:

- la deliberazione di C.C. n. 58 del 23 dicembre 2019 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione 2020-2022;

- la deliberazione di C.C. n. 59 del 23 dicembre 2019 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022 ed i relativi allegati;

- la deliberazione di G.C. n. 250 del 24 dicembre 2019 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020 – 2022 e successive modificazioni;

Visto l'atto della Sindaca n. 5 del 20 maggio 2019, l'atto del Sindaco n. 17 del 25 giugno 2019 e l'atto del Sindaco n. 16 del 29 giugno 2020 con i quali sono stati nominati i titolari di posizione organizzativa ed individuata la sottoscritta in qualità di Responsabile del VI Settore lavori pubblici e patrimonio;

Premesso che a seguito di pubblicazione nella Gazzetta ufficiale n. 13 del 17 gennaio 2020, del decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14 gennaio 2020, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n.160, legge di bilancio 2020, è stato assegnato un contributo per l'anno 2020 per la realizzazione di interventi destinati a opere pubbliche, in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale e che, tra gli interventi compresi, sono previsti anche gli interventi di messa in sicurezza di edifici pubblici e del patrimonio comunale;

Visto in particolare il comma 30 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, che assegna ai comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti, un contributo pari ad euro 70.000 per investimenti destinati ad opere pubbliche richiamati al comma 29 del medesimo art. 1, in materia di:

a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Riscontrato che, tra gli immobili comunali si è manifestata l'urgenza nell'intervenire in merito alla messa in sicurezza della soletta e relativa pavimentazione della zona centrale posta piano seminterrato della scuola Primaria, che ha subito un dissesto a causa di importanti infiltrazioni d'acqua provenienti dal terreno soprattutto a causa della sottospinta idraulica che si sviluppa nelle solette in occasione dell'innalzamento del vicino canale, del quale sono ben noti i saltuari ma importanti regimi in pressione;

Dato atto pertanto che, sulla base dei requisiti del contributo, l'Amministrazione intende procedere con l'attuazione del progetto di messa in sicurezza dell'edificio della scuola Primaria di Colorno mediante la interventi atti a eliminare le infiltrazioni che hanno provocato il dissesto, quali drenaggi e sistemi di pompe di assorbimento, con successivo ripristino della soletta e della pavimentazione nella zona dove si è verificato il dissesto recente al piano seminterrato.

Preso atto che, in base a quanto stabilito dalla suddetta Legge, i contributi saranno erogati ai comuni beneficiari per una prima quota pari al 50 per cento, previa verifica dell'avvenuto inizio, entro il 15 settembre 2020, dell'esecuzione dei lavori;

- che al fine di ottemperare all'intervento esposto in premessa occorre ottenere una progettazione associata ad una direzione lavori strutturale da una figura professionale altamente qualificata e in grado di garantire l'inizio dei lavori nei termini stabiliti dal decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14 gennaio 2020, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n.160, legge di bilancio 2020

Vista la determinazione n. 401 del 03/08/2020 con la quale è stato affidato all'ing. Maurizio Ghillani con studio con sede a Parma in strada Farini, 37, l'incarico per redazione del progetto, DL strutturale delle opere di realizzazione per intervento di ripristino del piano seminterrato della scuola primaria P.G. Belloni a Colorno, per la spesa di € 3.940,00 oltre a CNPAIA ed IVA;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 20/08/2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica e economica (progetto preliminare) riguardante l'esecuzione delle opere sopra descritte, redatto dall'ing. Maurizio Ghillani, pervenuto al prot. n. 10400 del 18/08/2020, per un importo complessivo di € 45.000,00;

Vista la nota prot. n. 6299 del 26/08/2020 della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e paesaggio per le Province di Parma e Piacenza, con la quale si autorizza l'intervento di ripristino del piano seminterrato della scuola primaria P.G. Belloni a Colorno;

Vista la Deliberazione di giunta comunale n. 135 del 03/09/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori per intervento di ripristino del piano seminterrato della scuola primaria P.G. Belloni a Colorno, pervenuto al prot. n. 10936 del 03/09/2020, validato con verbale prot. 10937 del 03/09/2020, redatto dall'ing. Maurizio Ghillani, per un importo complessivo di € 45.000,00, così suddiviso nel seguente quadro economico:

Totale lavori		€ 32.000,00
Lavori soggetti a ribasso	€ 31.500,00	
Oneri sicurezza	€ 500,00	
Totale somme a disposizione		€ 13.000,00
IVA sui lavori (22%)	€ 7.040,00	
Fondo progettazione art. 113 D.Lgs 50/16 su lavori a base di gara	€ 352,00	
Fondo innovazione art. 113 D.Lgs 50/16 su lavori a base di gara	€ 128,00	
Spese tecniche compresa IVA e cassa di previdenza	64428 € 4.999,07	
Imprevisti	480,93	
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 45.000,00

Vista la determinazione n. 460 del 04/09/2020 con la quale, pur potendo ricorrere ad affidamento diretto mediante consultazione di un operatore economico nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, e 36, comma 1, del Codice dei Contratti, si è stabilito di procedere ad una consultazione finalizzata alla richiesta di preventivo per affidamento diretto atta ad acquisire migliore offerta per realizzazione di “INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO PAVIMENTI DEL SEMINTERRATO NELLA SCUOLA PRIMARIA P.L. BELLONI”, mediante la consultazione di tre operatori economici altamente qualificati;

Dato atto che il termine per la presentazione delle offerte non è pervenuta alcuna offerta;

Visto il verbale di gara in data 10/09/2020 con il quale il Responsabile del VI Settore, alla presenza di due testimoni, prende atto che non è stata presentata nessun offerta e che pertanto la gara è andata deserta;

Vista la determinazione n. 476 del 10/09/2020 con la quale si prende atto che non è stata presentata alcuna offerta e si stabilisce in tal senso una nuova determina a contrarre con la quale si invita, mediante invio di documentazione a mezzo posta elettronica certificata, un nuovo operatore economico qualificato a presentare offerta per l'esecuzione dell'intervento esposto in premessa entro le ore 12.00 del giorno 11/09/2020;

Preso atto che con prot. 11268 del 11/09/2020 la ditta TECNO FUTURE COSTRUZIONI S.r.l., con sede in via Faustino Tanara, 5-43121 Parma, C.F./P.IVA: 02630440341, ha presentato mediante posta elettronica certificata l'offerta per eseguire i lavori esposti in premessa, applicando un ribasso dello 0,5% all'importo complessivo posto a base di gara di € 31.500,00, aggiudicandosi l'appalto per l'importo di € 31.342,50 (lavori) più € 500,00 (oneri per la sicurezza) per complessivi € 31.842,50 oltre all'IVA 22% (€ 7.005,35), per complessivi € 38.847,85;

Vista la determinazione n. 479 del 11/09/2020 con la quale, a seguito dell'esito positivo delle verifiche di legge, la realizzazione di “INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO PAVIMENTI DEL SEMINTERRATO NELLA SCUOLA PRIMARIA P.L. BELLONI”, sono stati affidati alla ditta TECNO FUTURE COSTRUZIONI S.r.l., con sede in via Faustino Tanara, 5 - 43121 Parma, C.F./P.IVA: 02630440341, per l'importo di € 31.342,50 (lavori) più € 500,00 (oneri per la sicurezza) per complessivi € 31.842,50 oltre all'IVA 22% (€ 7.005,35), per complessivi € 38.847,85, CUP: I14H20000260001 – CIG: 8431389A4D;

Visto il verbale di consegna lavori del 14/09/2020 redatto dall'Ing. Maurizio Ghillani, sottoscritto dal Sig. Michele Bocelli in qualità di legale rappresentante della ditta TECNO FUTURE COSTRUZIONI S.r.l. oltre che dal responsabile Unico del Procedimento, dal quale risulta che il tempo stabilito per dare completate le opere è di 55 giorni naturali e consecutivi;

Visto l'atto di Cottimo del 15/09/2020 sottoscritto dal Sig. Michele Bocelli in qualità di legale rappresentante e dall'arch. Elisa Porroni, Responsabile Unico del procedimento per i lavori di ripristino del piano seminterrato della scuola primaria P.G. Belloni a Colorno;

Verificato che durante l'esecuzione dei lavori è stata concessa una sospensione dei lavori in data 06/10/2020 per poi riprendere il 16/10/2020 come risulta dai verbali emessi;

Considerato che l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 18/11/2020, come accertato nell'apposito verbale redatto il 18/11/2020, in tempo utile contrattuale;

Vista la contabilità finale, la relazione sul conto finale, nonché il certificato di regolare esecuzione dell'opera redatti in data 18/11/2020 dal direttore dei lavori Ing. Maurizio Ghillani;

Verificato che, conformemente da quanto risultante dal certificato di regolare esecuzione, si rileva un credito in favore dell'impresa appaltatrice TECNO FUTURE COSTRUZIONI S.r.l., con sede in via Faustino Tanara, 5 - 43121 Parma, C.F./P.IVA 02630440341, pari ad € 31.842,50.= oltre all'IVA 22%, corrispondente allo stato finale dei lavori;

Vista la fattura n. FATTPA 6_20 del 25/11/2020 della ditta TECNO FUTURE COSTRUZIONI S.r.l. dell'importo di € 31.842,50.= oltre all'IVA 22% (€ 7.005,35), per complessivi € 38.847,85.= corrispondente al certificato di regolare esecuzione;

Ritenuto pertanto necessario provvedere alla liquidazione della somma di € 38.847,85 a saldo fattura n. FATTPA 6_20 emessa in data 25/11/2020 dall'Impresa appaltatrice TECNO FUTURE COSTRUZIONI S.r.l. relativa al Certificato di regolare esecuzione;

Verificata la regolarità degli elaborati contabili;

Accertata:

- la regolarità contributiva della ditta come risultante dal DURC prot. INAIL_23594112 del 31/08/2020 in corso di validità;
- la disponibilità dello stanziamento sul capitolo 04022.02.0239002 "CONTR. STATALE IN C/K - INTERVENTI PER ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA" del bilancio di previsione 2020-2022, sezione 2020 Impegno n. 64483;

Vista la dichiarazione rilasciata dalla ditta TECNO FUTURE COSTRUZIONI S.r.l. in data 02/12/2020 con la quale comunica i seguenti estremi identificativi del conto corrente bancario dedicato ai lavori in oggetto:

- Istituto finanziario: Banca Popolare dell'Emilia Romagna S.p.A. - Agenzia di Soragna (PR)
- Codice IBAN: IT 23 0 05387 65940 0002032874

nonché i nominativi delle persone abilitate a operare su tale conto;

Dato atto dei seguenti codici:

- Codice Unico di Progetto (CUP): I14H20000260001;
- Codice Identificativo Gara (CIG): 8431389A4D;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”, come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56;

Precisato che il pagamento a saldo non comporta accettazione dei lavori, in deroga al disposto di cui all’articolo 1666, comma 2, e che in ogni caso l’appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti nell’opera, ai sensi dell’articolo 1669 del codice civile;

Verificato che con determinazione n. 460 del 04/09/2020 è stato, tra l'altro, individuato il gruppo di lavoro per l'attribuzione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dall'art. 76 del D.Lgs. n. 56/2017, prendendo atto che l'importo degli incentivi per le funzioni tecniche ammontava a complessivi € 480,00, di cui € 352,00 a favore del personale ed € 128,00 da destinare al fondo innovazione tecnologica;

Dato atto che l'importo degli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi della legge in materia e del regolamento comunale deve essere pari al 2% dell'importo lavori a base di gara, corrispondenti ad € 640,00, di cui € 512,00 a favore del personale ed € 128,00 da destinare al fondo innovazione tecnologica;

- che a favore del personale risulta dovuto l'importo di € 352,00 (pari al 68,75%);

Vista la deliberazione della Corte dei Conti per la Lombardia n. 333 del 16 novembre 2016, nella quale si afferma come la parte degli incentivi non spesi debba incrementare il fondo di cui all'art. 113 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Verificato pertanto che la quota di fondo pari al 31,25% corrispondente ad € 160,00 che non deve essere ripartita al personale, in quanto relativa ad incarichi a professionisti esterni, deve essere destinata al fondo per l'innovazione tecnologica di cui all'art. 113 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- che pertanto si determinano i seguenti importi:

Fondo funzioni tecniche a favore del personale		€ 352,00
Fondo innovazione tecnologica	€ 128,00	
Differenza “non spesa” a favore del fondo innovazione tecnologica	€ 160,00	
Totale fondo innovazione tecnologica		€ 288,00
TOTALE FONDO ART. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;		€ 640,00

- che occorre provvedere alla modifica del quadro economico dell'intervento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 03/09/2020;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili di servizi;

Visti gli artt. 225-229-234-235 e 237 del D.P.R. 05-10-2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163);

Verificata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto l'art. 184 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

-- **di accertare**, a seguito di emissione da parte del direttore dei lavori ing. Maurizio Ghillani in data 18/11/2020, del certificato di regolare esecuzione degli “INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO

PAVIMENTI DEL SEMINTERRATO NELLA SCUOLA PRIMARIA P.L. BELLONI”, un credito a favore della ditta TECNO FUTURE COSTRUZIONI S.r.l., appaltatrice delle opere, pari ad € 31.842,50.= oltre all'IVA 22% (€ 7.005,35), per complessivi € 38.847,85.= corrispondente allo stato finale dei lavori;

-- **di liquidare** la somma di complessivi € 38.847,85.=, IVA compresa, alla ditta TECNO FUTURE COSTRUZIONI S.r.l., con sede in via Faustino Tanara, 5 - 43121 Parma, C.F./P.IVA: 02630440341, come indicata nella fattura n. FATTPA 6_20 emessa in data 25/11/2020, previa acquisizione di apposita garanzia fidejussoria (se ed in quanto dovuta);

– **di dare atto** che la spesa di € 38.847,85.= è prevista sul 04022.02.0239002 “CONTR. STATALE IN C/K - INTERVENTI PER ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA” del bilancio di previsione 2020-2022, sezione 2020 Impegno n. 64483, CUP: I14H20000260001 - CIG: 8431389A4D;

– **di autorizzare** l'Ufficio Ragioneria ad emettere mandato di pagamento di € 38.847,85.= in favore dell'Impresa appaltatrice TECNO FUTURE COSTRUZIONI S.r.l., con sede in via Faustino Tanara, 5 - 43121 Parma, C.F./P.IVA: 02630440341, sull'IBAN IT 23 O 05387 65940 0002032874;

– **di autorizzare** altresì l'Ufficio Ragioneria ad anticipare in termini di cassa la somma di € 16.347,85 nelle more dell'erogazione del contributo statale di cui all'art. 1 comma 30 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022.”;

-- **di dare atto** che la somma di € 38.847,85 risulta accertata sul cap. 40200.01.0205 “contributi statali in c/k” del bilancio di previsione 2020-2022 annualità 2020, a titolo di contributo statale di cui all'art. 1 comma 30 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022.” Acc. 21019/2020, di cui € 22.500,00 già incassati a titolo di acconto, Rev. 2475/2020;

– **di dare atto** che i pagamenti conseguenti il presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi art. 9 del D.L. n° 78 del 01.07.2009, convertito con modificazioni nella Legge n° 102 del 3 agosto 2009;

– **di stabilire** a carico dell'Impresa appaltatrice tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;

– **di dare atto** dei seguenti codici:

- Codice Unico di Progetto (CUP): I14H20000260001;
- Codice Identificativo Gara (CIG): 8431389A4D;

-- **di dare atto:**

- che il certificato di regolare esecuzione dell'opera in data 18/11/2020, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi 2 anni dall'emissione del medesimo. Decorso tale termine il certificato di regolare esecuzione s'intende tacitamente approvato ancorchè l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro 2 mesi dalla scadenza del medesimo termine. Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo;

- che il pagamento della rata di saldo non costituisce accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666 del Codice Civile;

- che oltre a quanto disposto dall'art. 1669 del Codice Civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorchè riconoscibili, purchè denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione assume carattere definitivo;

- che l'importo degli incentivi per le funzioni tecniche risulta rideterminato in complessivi € 640,00, di cui € 352,00 a favore del personale ed € 288,00 da destinare al fondo innovazione tecnologica, e trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento;

- che il quadro economico finale dell'intervento è il seguente:

	Impegni		
Totale lavori	64483		€ 31.842,50
Lavori soggetti a ribasso		€ 31.342,50	
Oneri sicurezza		€ 500,00	
Totale somme a disposizione			€ 12.644,42
IVA sui lavori (22%)	64483	€ 7.005,35	
Fondo progettazione art. 113 D.Lgs 50/16	64484	€ 352,00	
Fondo innovazione art. 113 D.Lgs 50/16		€ 288,00	
	64485	€ 128,00	
	64486	€ 160,00	
Spese tecniche compresa IVA e cassa di previdenza	64428	€ 4.999,07	
TOTALE QUADRO ECONOMICO			€ 44.486,92

con un'economia accertata sul progetto di € 513,08 (di cui € 320,93 Impegno 64486 ed € 192,15 Impegno n. 64487);

– **di ridurre** di € 513,08.= l'accertamento n. 21019 sul capitolo sul cap. 40200.01.0205 “contributi statali in c/k” del bilancio di previsione 2020-2022 annualità 2020, a titolo di contributo statale di cui all'art. 1 comma 30 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022.”;

-- **di dare atto** che presente provvedimento deve essere pubblicato nel sito internet del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente” sottosezione Opere pubbliche, ai sensi degli artt. 12, 23, 37 e 38 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e come altresì previsto dal comma 37 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160.

Data di Emissione: 11/12/2020

Il Responsabile dell'istruttoria
Rag. Monica Denti

Il Responsabile del Settore
Arch. Elisa Porroni

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO
2020	CONTR. STATALE IN C/K - INTERVENTI PER ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA	04022.02.0239002	65046	160,00
2020	CONTR. STATALE IN C/K - INTERVENTI PER ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA	04022.02.0239002	65047	-320,93
2020	CONTRIBUTI STATALI IN C/K	40200.01.0205	21177	-513,08
2020	CONTR. STATALE IN C/K - INTERVENTI PER ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA	04022.02.0239002	65048	-192,15

Data visto di regolarità
contabile-esecutività: 11/12/2020

Il Responsabile del Settore Affari Finanziari
Dott.ssa Giovanna Polini

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° 1371

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune il 24.12.2020 ed ivi è rimasta per 15 giorni consecutivi.

Colorno,

IL RESPONSABILE DEL I SETTORE
(Dott.ssa Ilaria Boselli)

